,,

ANDREAS DROSAKIS
Digitally signed by ANDREAS DROSAKIS
Date: 2026.11.10 12:12:47 +02'00'

ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ταχ. Δ/νση: Λαέρτου 22, Πυλαία
Ταχ. Κωδ.: 57001
Ταχ. Θυρ.: 8915
Πληροφορίες
Τηλ.: 2310 888 553
Φαξ: 2310 888 646
Email: prgathos@ikao.ondsl.gr

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 1069

ΗΜ/ΝΙΑ: 10/11/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΡ. 08.17

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Η **Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους** προκηρύσσει δημόσιο, ανοικτό, ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της τιμής, συνολικού προϋπολογισμού **60.246,47 €** (το ποσό αυτό απαλλάσσεται από Φ.Π.Α.) που αφορά στην επιλογή αναδόχου για την **«Προμήθεια νέων Οικοδομικών Υλικών»** για τις ανάγκες του υπ' αρ. 16 υποέργου: **«Προμήθεια νέων οικοδομικών υλικών τροποποίησης μελέτης για το υποέργο 1»** και του υπ' αρ. 17 υποέργου: **«Προμήθεια νέων οικοδομικών υλικών τροποποίησης μελέτης για το υποέργο 7»**, στο πλαίσιο υλοποίησης της Πράξης: **«Αποκατάσταση νότιας κόρδας και αποκατάσταση και ανάπλαση του Καθίσματος Παναγία Ι. Μονής Γρηγορίου στο Άγιον Όρος Φάση Β'»**, με CPV: 44111000-1 Οικοδομικά υλικά.

1. Αναθέτουσα Αρχή
   Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους
2. Πληροφορίες για τη Διακήρυξη στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής
   www.programathos.gr
3. Αντικείμενο του εν θέματι Διαγωνισμού
   Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η επιλογή αναδόχου για την προμήθεια νέων οικοδομικών υλικών, με σκοπό την αποκατάσταση της Νότιας Κόρδας της Ιεράς Μονής Γρηγορίου και την αποκατάσταση και ανάπλαση του Καθίσματος Παναγία της Ιεράς Μονής Γρηγορίου και του περιβάλλοντος χώρου.

   Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **60.246,47 €**, εκ των οποίων **45.002,17 €** αφορούν το υπ' αρ. 16 υποέργο **«Προμήθεια νέων οικοδομικών υλικών τροποποίησης μελέτης για το υποέργο 1»** και **15.244,30 €** το υπ' αρ. 17 υποέργο **«Προμήθεια νέων οικοδομικών υλικών τροποποίησης μελέτης για το υποέργο 7»**.
4. Τόπος παράδοσης υλικών
   Τα υπό προμήθεια είδη και αγαθά θα παραδοθούν στο εργοτάξιο της Ιεράς Μονής Γρηγορίου Αγίου Όρους. Ο χρόνος, ο τόπος και τρόπος παράδοσης, καθώς και ο χρόνος παραλαβής της προμήθειας περιγράφονται στα άρθρα 6.1 και 6.2 της εν θέματι Διακήρυξης και ορίζονται αναλυτικά στο συνημμένο σχέδιο της σχετικής Σύμβασης που θα υπογραφεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του αναδόχου.

5. Διάρκεια της Σύμβασης ή προθεσμία εκτέλεσης
   Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της μέχρι τους επόμενους **τέσσερεις (4) μήνες**.

6. Οι εγγυήσεις που απαιτούνται στον εν θέματι διαγωνισμό είναι οι εξής:
   Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, αξίας **1.204,93 €**

7. Πηγή χρηματοδότησης
   Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027». Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τη ΣΑ Ε3757.

   Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Κωδικός ενάριθμου έργου: 2025ΣΕ37570102).

   Η σύμβαση αφορά στο υποέργο υπ' αρ. 16: «**Προμήθεια νέων οικοδομικών υλικών τροποποίησης μελέτης για το υποέργο 1**» και στο υποέργο υπ' αρ. 17: «**Προμήθεια νέων οικοδομικών υλικών τροποποίησης μελέτης για το υποέργο 7**» της Πράξης: «**Αποκατάσταση νότιας κόρδας και αποκατάσταση και ανάπλαση του Καθίσματος Παναγία Ι. Μονής Γρηγορίου στο Άγιον Όρος Φάση Β'**», η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027» με την απόφαση ένταξης με αρ. πρωτ. **ΥΠΕΘΟΟ/ΕΞ 2025/195640/11-11-2025 (ΑΔΑ 9ΔΜ3Η-ΣΟΓ)** του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, όπως έχει τροποποιηθεί με την με αρ. πρωτ. **ΥΠΕΘΟΟ/ΕΞ 2026/127487/04-08-2026 (ΑΔΑ: 9ΙΜΣΗ-4ΛΛ)** και έχει λάβει κωδικό ΟΠΣ 6028731. Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ.

8. Δικαίωμα Συμμετοχής
   Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε: α) κράτος-μέλος της Ένωσης, β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ΄ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

   Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

   Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

9. Όσον αφορά στην οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να καταθέσουν: Δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών κατά τις τρεις προηγούμενες, του έτους του διαγωνισμού, οικονομικές χρήσεις, ήτοι για τις χρήσεις 2023, 2024 και 2025. Ο διαγωνιζόμενος θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να έχει **μέσο όρο γενικού ετήσιου κύκλου εργασιών** κατά τις τελευταίες ως άνω τρεις διαχειριστικές χρήσεις τουλάχιστον ίσο με ποσοστό 50% επί της προϋπολογισθείσας δαπάνης των

προσφερόμενων ειδών. Σε περίπτωση ένωσης που υποβάλλει κοινή προσφορά, τα ανωτέρω δικαιολογητικά προσκομίζονται για κάθε μέλος της ένωσης, ελέγχονται όμως για τους συμμετέχοντες σε ένωση αθροιστικά, επιτρέπεται δηλαδή η μερική κάλυψη των απαιτήσεων οικονομικής επάρκειας από τα μέλη της, αρκεί όμως συνολικά να καλύπτονται στο σύνολό τους.

10. Παραλαβή τευχών Διακήρυξης
Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερωθούν ελεύθερα, πλήρως, άμεσα και με δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης του διαγωνισμού (Διακήρυξη, Συγγραφή Υποχρεώσεων κ.λ.π) στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr (Συστημικός Αύξοντας Αριθμός: **591298**), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.programathos.gr.

Ο εν θέματι διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.). Οι προσφορές υποβάλλονται από τους υποψήφιους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την **Παρασκευή, 27/11/2026 και ώρα 15:00.**

11. Οι υποψήφιοι μπορούν να αιτηθούν συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της εν θέματι Διακήρυξης μέχρι και την έβδομη (7η) ημέρα πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, δηλαδή μέχρι τις **20/11/2026**. Τα ανωτέρω αιτήματα υποβάλλονται ηλεκτρονικά στον δικτυακό τόπο του εν θέματι Διαγωνισμού, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

12. **Πληροφορίες στο τηλέφωνο 2310888553, FAX επικοινωνίας 2310888646, αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία κ. Δροσάκης Ανδρέας.**

13. Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος προσφοράς
Δώδεκα (12) μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορές με μικρότερο χρόνο ισχύος θα απορρίπτονται.

14. Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (www.promitheus.gov.gr) την **Δευτέρα, 30/11/2026 και ώρα 11:00 π.μ.**

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την **ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ.**

Οι δαπάνες δημοσίευσης, καταβάλλονται από τον φορέα που έδωσε την εντολή καταχώρισης στην εφημερίδα, εντός των προθεσμιών του άρθρου 69Ζ του ν. 4270/2014 (Α' 143). Σε περίπτωση ανακήρυξης αναδόχου της δημοσιευόμενης διαδικασίας, οι ως άνω δαπάνες παρακρατούνται από τον φορέα και αφαιρούνται από το τίμημα που οφείλει στον ανάδοχο για την προμήθεια.

Το αναλυτικό κείμενο της διακήρυξης αναρτήθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. στις 10/11/2026.

ΑΓΙΟΝ ΟΡΟΣ, ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2026

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΤΡΕΣΣΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ. ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

ΔΡΟΣΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Με την υπ' αριθ. Φ. 2/40/ΠΑ 5827/27.10-09.11.2026 απόφαση της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους