



ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ταχ. Δ/ση: Λαέρτου 22, Πυλαία
Ταχ. Κωδ.: 57001
Ταχ. Θυρ.: 8915
Πληροφορίες
Τηλ.: 2310 888 553
Φαξ: 2310 888 646

Email: prgathos@ikao.ondsl.gr

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 1069

ΗΜ/ΝΙΑ: 08/09/2025

ΕΡΓΟ: «Αντιπλημμυρική προστασία παράχθιας περιοχής του Ι. Καθίσματος Αγ. Ευσταθίου Ι.Μ. Μ. Λαύρας»

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«Κεντρική Μακεδονία 2021-2027»

ΔΡΑΣΗ 2.4.2
«Προστασία παράκτιων και παράχθιων περιοχών από τις πλημμύρες και τη διάβρωση»

Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
του έργου:

«Αντιπλημμυρική προστασία παράχθιας περιοχής του Ι. Καθίσματος Αγ. Ευσταθίου Ι.Μ. Μ. Λαύρας»

Ο Δικαιούχος Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους, προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό [ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)] για την ανάθεση του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία παράχθιας περιοχής του Ι. Καθίσματος Αγ. Ευσταθίου Ι.Μ. Μ. Λαύρας» (CPV: 45246400-7), Κωδικός NUTS: EL527, με προϋπολογισμό 785.000,00 € (απαλλασσόμενου Φ.Π.Α.)

Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες ομάδες εργασιών:

Ομάδα Α: Χωματοργικά, Αντιμετώπιση υδάτων, Αντιστηρίξεις, Έργα προστασίας κοίτης και πρανών, Σήμανση-Ασφάλεια, Εργασίες οδοποιίας, Λοιπές προστατευτικές κατασκευές, Εργασίες πρασίνου και περιβαλλοντικών αποκαταστάσεων.

Ομάδα Β: Κατασκευές από σκυρόδεμα, Στεγανοποιήσεις - Αρμοί, Οικοδομικές εργασίες, Λοιπές εργασίες.

Ομάδα Γ: Μεταλλικά στοιχεία και κατασκευές, Σωληνώσεις - Δίκτυα, Συσκευές δικτύων σωληνώσεων, Εργασίες υδρογεωτρήσεων, Εργασίες επισκευών, συντηρήσεων, λοιπών κατασκευών δικτύων (οδικών, κ.λπ.).

Αντικείμενο του αντιπλημμυρικού έργου είναι η κατασκευή και λειτουργία τεχνικών έργων (συρματοκιβώτια - μεταλλική γέφυρα) και η διευθέτηση της κοίτης του χειμάρρου «Μυλοπόταμος» για την αποτελεσματική προστασία των εγκαταστάσεων, υποδομών και καλλιεργούμενων περιοχών από τις πλημμύρες.

Το έργο περιλαμβάνει εργασίες εκθάμνωσης, εκβάθυνσης κοίτης, επένδυσης με λιθοπληρωμένα συρματοκιβώτια (σαρζανέτ) συγκράτησης πρανών και κατασκευής μεταλλικής γέφυρας. Οι παρεμβάσεις θα πραγματοποιηθούν σε τμήμα του χειμάρρου και αποσκοπούν στην αντιπλημμυρική προστασία της ευρύτερης περιοχής.

Για το τμήμα της κεντρικής κοίτης του χειμάρρου με μήκος $L=245,02\text{m}$ θα υλοποιηθούν τα ακόλουθα:

- i. Διάνοιξη – διαμόρφωση της κοίτης.
- ii. Λιθοπληρωμένα συρματοκιβώτια θα τοποθετηθούν τόσο στον πυθμένα όσο και στον πόδα των πρανών εκατέρωθεν της κοίτης μετά από την Δ1 έως Δ9, με διαστάσεις 2,0m μήκος, 1,0m πλάτος και 0,5m ύψος αποτελούμενα από γαλβανισμένο σύρμα πλέγματος $d=3,00\text{mm}$, αντοχής σε εφελκυσμό $>350\text{MN/m}^2$, διαστάσεων βρόγχου $8 \times 10\text{cm}$ για την επένδυση των πρανών και προστασία της κοίτης.
- iii. Κατασκευή γέφυρας (τεχνικό άνω διάβασης με κατάλληλα προσαρμοσμένους περυγότοιχους) από οπλισμένο σκυρόδεμα και μεταλλικό σκελετό, στη διατομή 7, χιλιομετρική θέση $X.Θ= 0+114,94\text{km}$. Η μεταλλική γέφυρα έχει διαστάσεις 16,00m μήκος, 2,40m πλάτος και 3,00m ύψος, η οποία θα εδράζει σε δύο βάθρα (ακρόβαθρα).
- iv. Καθαίρεση – αποξήλωση υφιστάμενης τσιμεντόπλακας από οπλισμένο σκυρόδεμα ποσότητας 62,79 κ.μ. στη $X.Θ: 0+114,94\text{m}$ (διατομή Δ7) στο αριστερό πρανές της κοίτης.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο, «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr (Συστημικός Αύξοντας Αριθμός: **213754**), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.programathos.gr)

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων **ΟΔΟΠΟΙΑΣ** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **25/09/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00** και ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **30/09/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.** Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με αντίστοιχα άρθρα του ν. 4412/2016.

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά.

Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.

Δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης **www.promitheus.gov.gr** του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ» και υπογράφονται, τουλάχιστον, με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **δεκαπέντε χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (15.700,00 €)** και ισχύ μέχρι την **Τετάρτη, 25 Νοεμβρίου 2026**.

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δεκατρείς (13) μήνες μετά την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Το έργο είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027», συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και είναι εγγεγραμμένο στο ΠΔΕ με ενάριθμο ΣΑ 2024ΕΠ00870062.

Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο **ποσοστού έως 15% της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση**, υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Οι αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ.

Για τη δημοπράτηση του έργου έχει εκδοθεί η υπ' αρ. πρωτ. 4239/01.09.2025 σύμφωνη γνώμη δημοπράτησης της ΕΥΔ ΠΚΜ.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr καθώς και στην ιστοσελίδα της Τεχνικής Υπηρεσίας της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους www.programathos.gr.

Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους, 2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΤΟΥΠΛΙΚΙΩΤΗΣ ΔΗΜ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΛ. ΣΒΟΛΟΥ 1 • ΤΡΙΑΔΙ • 57001 • ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ: 2310 989.440 • FAX: 2310 460.482
ΑΦΜ: 064829460 • ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΤΟΥΠΛΙΚΙΩΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ. ΤΗΣ
ΙΕΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

ΔΡΟΣΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αρ. Φ. 2/40/ΠΑ 5189/21.08-03.09.2025 απόφαση της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους