



«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2014 – 2020»



ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ποσού 164.433,79 € (απαλλασσόμενου ΦΠΑ)

Για την εκτέλεση του έργου «Καθαρισμός και περίφραξη υφιστάμενης ανοιχτής λιμνοδεξαμενής πυροσβέσεως του δασοκτήματος Ι. Μ. Γρηγορίου» προϋπολογισμού μελέτης: 169.770,00 Ευρώ, εναρίθμου έργου 2024ΣΕ08210014 - Ο.Π.Σ.Α.Α.: 0045971723 της Σ.Α. 082/1.

Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014 – 2020» (Π.Α.Α. 2014 - 2022) με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης - Ε.Γ.Τ.Α.Α. και από Εθνική Δαπάνη.

Ο Κωδικός CPV του υποέργου είναι: 45343100-4

Στις Καρυές του Αγίου Όρους σήμερα, την 24η του μηνός Απριλίου έτους 2025, ημέρα Πέμπτη, στα Γραφεία της Ιεράς Επιστασίας της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους, οι κατωτέρω υπογράφοντες:

α. η Ιερά Επιστασία Αγίου Όρους, που απαρτίζεται από τους:

Διονυσίου Πρωτεπιστάτη, Γέροντα Συμεών,
Ζωγράφου Επιστάτη, Γέροντα Ευθύμιο,
Αγίου Παντελεήμονος-Ρωσικού Επιστάτη, Γέροντα Μακάριο Ιερομόναχο,
Κωνσταμονίτου Επιστάτη, Γέροντα Εφραίμ,

ενεργούσα στην προκειμένη περίπτωση ως νόμιμος εκπρόσωπος της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους (διεύθυνση Καρυές Αγίου Όρους, Ταχ. Κωδ.: 63086, με Α.Φ.Μ. 099148799, της Δ.Ο.Υ. Πολυγύρου), δυνάμει του άρθρου 40 του Κ.Χ.Α.Ο., αφενός και κατόπιν της Απόφασης του αρμοδίου οργάνου, της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους, με αριθμό Φ. 2/40/ΠΑ 4980/28.02-13.03.2025, περί κατακύρωσης της σύμβασης κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας

και αφετέρου,

β. ο κ. Λαγκαδινός Ιωάννης, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, (διεύθυνση ΕΦΕΣΟΥ 23, Τ.Κ. 56224, τηλ. 6937198910), με Α.Φ.Μ.: 045958594, Δ.Ο.Υ.: Αμπελοκήπων

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα :

Γ. 41 Γ. 41 Γ. 41 Γ. 41



1/7

ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ	
Κύριος του έργου:	ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
Φορέας κατασκευής:	ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
Προϊσταμένη Αρχή:	ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
Διευθύνουσα Υπηρεσία:	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΙΕΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ ΑΘΩ
Ανάδοχος:	ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

(1) Η ΠΡΩΤΗ των συμβαλλομένων **Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους**, καλούμενη στο εξής ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

- 1ο. Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά την ημερομηνία δημοσίευσής του έργου και μετέπειτα.
- 2ο. Τη μελέτη του έργου που εγκρίθηκε από το Δ.Σ. του Κε.Δ.Α.Κ. μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν και την υπ' αρ. 090/2023 (ΑΔΑ: ΨΖΡ4469ΗΟΥ-5ΑΠ) εγκριτική της απόφαση.
- 3ο. Την υπ' αρ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/33286/2355/29.03.2024 (ΑΔΑ:ΨΖΞ14653Π8-ΔΕΜ) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για την ένταξη της Πράξης: «Καθαρισμός και περίφραξη υφιστάμενης ανοιχτής λιμνοδεξαμενής πυροσβέσεως του δασοκτήματος Ι. Μ. Γρηγορίου» (κωδικός ΟΠΣΑΑ 0045971723) στη Δράση 8.3.1 «Δασικές Πυρκαγιές», του Υπομέτρου 8.3, του Μέτρου 8 του ΠΑΑ 2014-2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 4ο. Τη Σ.Α. 082/1 και συγκεκριμένα τον ενάριθμο έργου 2024ΣΕ08210014.
- 5ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: 641157/24.12.2024 (ΑΔΑ: ΕΛΝ84653Π8-3ΝΖ) του αρμοδίου οργάνου: Διεύθυνση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Μ-Θ, με την οποία δόθηκε η προέγκριση δημοσίευσής του παραπάνω έργου.
- 6ο. Την απόφαση με αριθμ. πρωτ. Φ. 2/40/ΠΑ 4880/15-28.01.2025 του αρμοδίου οργάνου: Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους, για την έγκριση της Διακήρυξης και των λοιπών τευχών δημοσίευσής της σύμβασης του θέματος.
- 7ο. Την από 03-16.10.2023 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Ιεράς Μονής Γρηγορίου και της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους, με την οποία ορίστηκε ως Αναθέτουσα και Προϊσταμένη Αρχή του έργου η Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους, την Κανονιστική Διάταξη (ΚΔ 448/2007 – ΦΕΚ 220 Α'/12.09.2007) και την υπ' αριθ. Φ. 2/40/ΠΑ 3535/20.08-02.09.2022 Απόφαση της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους όπως ισχύει, με την οποία ορίζεται ως Διευθύνουσα Υπηρεσία η Τεχνική Υπηρεσία της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους.
- 8ο. Το από 21.02.2025 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας επιλογής, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στο μειοδότη: «ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ», που προσέφερε μέση έκπτωση **3,14 %**.
- 9ο. Τη με αριθμ. πρωτ. Φ. 2/40/ΠΑ 4941/08-21.02.2025 απόφαση του αρμοδίου οργάνου: Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας επιλογής

Γ. 4/1



2/7

αναδόχου κατασκευής του έργου και η ανάδειξη του οικονομικού φορέα: «**ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**», ως προσωρινού αναδόχου.

- 10ο. Τη με αριθμ. πρωτ. 316/26.02.2025 πρόσκληση του προσωρινού αναδόχου για την υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης.
- 11ο. Τα από 07.03.2025 υποβληθέντα δικαιολογητικά από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. (**A/A 211879**).
- 12ο. Τη με αριθμ. πρωτ. 371/11.03.2025 πρόσκληση του προσωρινού αναδόχου για την υποβολή συμπληρωματικών δικαιολογητικών κατακύρωσης.
- 13ο. Τα από 12.03.2025 υποβληθέντα συμπληρωματικά δικαιολογητικά από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. (**A/A 211879**).
- 14ο. Το από 12.03.2025 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού περί ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης.
- 15ο. Την με αριθμ. πρωτ. Φ. 2/40/ΠΑ 4980/28.02-13.03.2025 απόφαση του αρμοδίου οργάνου: Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους, με την οποία αποφασίσθηκε η έγκριση του 2^{ου} πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου της Επιτροπής Διαγωνισμού και η κατακύρωση της σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα: «**ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**» με τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 3,14 % που αντιστοιχεί σε προϋπολογισμό προσφοράς 164.433,79 € χωρίς ΦΠΑ.
- 16ο. Την από 13.03.2025 κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς.
- 17ο. Την από 01.04.2025 κοινοποίηση της υπ' αρ. πρωτ. 512/01.04.2025 πρόσκλησης προς τον ανάδοχο «**ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**», για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.
- 18ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: 123757/01.04.2025 του αρμοδίου οργάνου Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Μ-Θ, με την οποία δόθηκε η έγκρισης ανάληψης νομικής δέσμευσης του παραπάνω έργου.
- 19ο. Την υπ' αρ. 573/14.04.2025 αίτηση του αναδόχου μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. για την παράταση της προθεσμίας υποβολής της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και υπογραφής της σύμβασης του έργου «Καθαρισμός και περίφραξη υφιστάμενης ανοιχτής λιμνοδεξαμενής πυροσβέσεως του δασοκτήματος Ι. Μ. Γρηγορίου» έως 28.04.2025, διότι η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που εκδόθηκε από το ΤΜΕΔΕ, η οποία υποβλήθηκε επίσης από τον ανάδοχο μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ, είχε εκ παραδρομής μικρότερη διάρκεια ισχύος και ποσό σε σχέση με τη ζητούμενη με την υπ' αρ. πρωτ. 512/01.04.2025 πρόσκληση.
- 20ο. Την υπ' αρ. Φ. 2/40/ΠΑ 5030/01-14.04.2025 απόφαση της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους για την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας υποβολής της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και υπογραφής της σύμβασης του έργου «Καθαρισμός και περίφραξη υφιστάμενης ανοιχτής λιμνοδεξαμενής πυροσβέσεως του δασοκτήματος Ι. Μ. Γρηγορίου» έως 28.04.2025.
- 21ο. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
- 22ο. Τον προϋπολογισμό δημοπράτησης που είναι 169.770,00 ΕΥΡΩ χωρίς Φ.Π.Α. Η δε μέση έκπτωση είναι 3,14 % επί των τιμών του τιμολογίου της δημοπράτησης.

Γ.4

Γ. Σ. Π. Α.

Γ. Έ. ρ. ρ.

- 23ο. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του υπόψη Οικονομικού φορέα και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά του, που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών	118.705,09 €
ΓΕ και ΟΕ 18%	21.366,92 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	140.072,01 €
Απρόβλεπτα 15%	21.010,80 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	161.082,81 €
Αναθεώρηση	3.350,96 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	164.433,77 €
Στρογγυλοποίηση	0,02 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	164.433,79 €

- 24ο. Τους όρους του αντίστοιχου άρθρου της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαιτέρως του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
- 25ο. Την με αρ. πρωτ. 8065/26-4-2024 (ΑΔΑ:6ΑΑ7Η-4ΕΤ) Απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων για την έγκριση δέσμευσης προϋπολογισμού ποσού 32.587.441,09 € (απαλλαγμένου του ΦΠΑ) σε βάρος του ενάριθμου έργου 2024ΣΕ08210014 της Σ.Α.Ε. 082/1 του Π.Δ.Ε.
- 26ο. Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και συγκεκριμένα το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης της Ε.Ε. και από Εθνική Δαπάνη. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την Σ.Α.Ε. 082/1. Ο κωδικός Ο.Π.Σ.Α.Α. είναι: **0045971723** και ο κωδικός ΣΑΕ 2024ΣΕ08210014.

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων Π.Δ.Ε. «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014-2020» (Π.Α.Α. 2014-2022) (αρ. πρωτ. απόφασης 8065/26-04-2024 (Ε0821 ΤΡΟΠ.0 (ΑΔΑ:6ΑΑ7Η-4ΕΤ)).

Η σύμβαση περιλαμβάνεται στο υποέργο Νο 1 της Πράξης: «Καθαρισμός και περίφραξη υφιστάμενης ανοιχτής λιμνοδεξαμενής πυροσβέσεως του δασοκτήματος Ι. Μ. Γρηγορίου», η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014-2020» με βάση την Απόφαση Ένταξης με αρ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/33286/2355/29.03.2024 (ΑΔΑ: ΨΖΞ14653Π8-ΔΕΜ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης Ε.Γ.Τ.Α.Α.) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη δεύτερη των συμβαλλομένων ατομική επιχείρηση **«ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ»**, καλούμενη εφεξής **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**, την εκτέλεση των εργασιών του έργου **«Καθαρισμός και περίφραξη υφιστάμενης ανοιχτής λιμνοδεξαμενής πυροσβέσεως του δασοκτήματος Ι. Μ. Γρηγορίου»**.

Η παραπάνω επιχείρηση αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «Καθαρισμός και περίφραξη υφιστάμενης ανοιχτής λιμνοδεξαμενής πυροσβέσεως του δασοκτήματος Ι. Μ. Γρηγορίου» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- ι. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη δημοπράτηση του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

Γ.4



ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Η Ένωση σκεπάζει τις αγροτικές εσόδους

Γ.4

Γ.4



Γ.4

- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που παρελήφθησαν σε ηλεκτρονική μορφή σε τρία (3) CD, το περιεχόμενο των οποίων ελέγχθηκε για την πιστότητα και την ακρίβειά του από τους συμβαλλόμενους, οι οποίοι έθεσαν στην επιφάνεια αυτών τις σφραγίδες τους και αποτελούν αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του Φορέα Υλοποίησης.
- iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
- iv. Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό Φ. 2/40/ΠΑ 4980/28.02-13.03.2025.

(2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων «**ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**» και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του **κ. Λαγκαδινού Ιωάννη** στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει τον ίδιο και την ατομική του επιχείρηση ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/θέλε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Γ. 4 Γ. 2 Γ. 11 Γ. 16

(3) Ακολουθώς ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

- Τις κατωτέρω εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, οι οποίες εκδόθηκαν υπέρ του Αναδόχου από τους παραπλεύρως αναφερόμενους εγγυητές:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-222072	11/04/2025	ΤΜΕΔΕ	8.222,00 €
2	e-222478	22/04/2025	ΤΜΕΔΕ	267,00 €
ΣΥΝΟΛΟ				8.489,00 €

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τα προβλεπόμενα σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο (17) της σχετικής Διακήρυξης.

Σημειώνεται ότι η γνησιότητα των ανωτέρω εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης του ΤΜΕΔΕ ελέγχθηκε ηλεκτρονικά (μέσω του <https://validate.tmede.gr/>) και ήταν επιτυχής.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 ν. 4412/2016, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης.

- Την από 14/04/2025 Υπεύθυνη Δήλωση της Αναδόχου ατομικής επιχείρησης «ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ», ότι έλαβε γνώση όλων των σχετικών όρων της ΤΣΥ/ΕΣΥ τους οποίους και θα συμπεριλάβει στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.
- Την από 14/04/2025 Υπεύθυνη Δήλωση της Αναδόχου ατομικής επιχείρησης «ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ», ότι θα διαθέσει όλο το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό και απαραίτητο μηχανολογικό εξοπλισμό για την εκτέλεση των επί μέρους εργασιών του έργου.
- Την από 14/04/2025 Υπεύθυνη Δήλωση της Αναδόχου ατομικής επιχείρησης «ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ», ότι τα στοιχεία των εκτελεσθέντων έργων είναι αληθή.

(4) Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **τρεις (03) μήνες** και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης. Μέσα στη συνολική αυτή προθεσμία, πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργασίες που προβλέπονται από τις μελέτες για την κατασκευή του έργου.

(5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (24/04/2025), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

(6) Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των προθεσμιών του έργου εφαρμόζονται σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο Νόμο 4412/2016 (άρθρο 148) και στην Ε.Σ.Υ.

(7) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και του Νόμου 4412/2016 και τις διαδικασίες που ορίζονται με τις εγκυκλίους του ΟΠΕΚΕΠΕ για την χρηματοδότηση των έργων που είναι ενταγμένα στο Π.Α.Α. 2014 - 2020.

(8) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑ 082/1 και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη και προβλέπεται στην νομοθεσία των δημοσίων συμβάσεων όπως ισχύει κάθε φορά.

(9) Ο ανάδοχος οφείλει να αναρτήσει πινακίδα και μόνιμη αναμνηστική πλάκα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, όπου μεταξύ των άλλων υποχρεωτικά θα αναφέρεται ο φορέας χρηματοδότησης και η συμμετοχή της Ευρωπαϊκής Ένωσης και συγκεκριμένα του **Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.)**.

Γ.47



6/7

(10)Οι συμβαλλόμενοι είναι ενήμεροι για την υποχρεωτική ανάρτηση στοιχείων της σύμβασης στο Διαδίκτυο Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 'Α 112), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΚΗΜΔΗΣ).

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε **τρία (3)** γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία **ένα (1)** παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, **ένα (1)** αποστέλλεται στην **Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων & Τομεακών Παρεμβάσεων, της Γενικής Γραμματείας Ενωσιακών Πόρων & Υποδομών, του ΥΠ.Α.Α.Τ.,** ενώ **ένα (1)** παραμένει στο αρχείο της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους.

Άγιον Όρος, 24/04/2025

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

Οι Επιστάται της Ιεράς Κοινότητας

Αγίου Όρους Άθω

Ο Διονυσίου Πρωτεπιστάτης



Ο Ζωγράφου Επιστάτης

Γ. Ζωγράφου

Ο Αγίου Παντελεήμονος-Ρωσσικού Επιστάτης

Γεωργ. Παπαδόπουλος

Ο Κωνσταντίνου Επιστάτης

Γ. Κωνσταντίνου

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΣΟΥ 23 - ΤΗΛ. 6937 198910
Τ.Κ. 262 24 ΕΥΟΣΜΟΣ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΑΦΜ: 045958594 - ΔΟΥ: ΑΜΠΕΛ/ΠΩΝ

Λαγκαδινός Ιωάννης