



ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ταχ. Δ/ση: Λαέρτου 22, Πυλαία
Ταχ. Κωδ.: 57001
Ταχ. Θυρ.: 8915
Πληροφορίες
Τηλ.: 2310 888 553
Φαξ: 2310 888 646
Email: prgathos@ikao.ondsl.gr

ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Ε.Γ.Τ.Α.Α.)
Η Ευρώπη επενδύει στις αγροτικές περιοχές



ΕΡΓΟ: «Αντιδιαβρωτική προστασία Ι.
Κελλιού Αγίου Γεωργίου
Σκουρταίων, Ι.Μ. Μεγίστης Λαύρας,
στις Καρυές (Β' Φάση)»

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2014 - 2020»



ΜΕΤΡΟ 8.3

«Πρόληψη ζημιών σε δάση εξαιτίας δασικών πυρκαγιών, φυσικών καταστροφών και καταστροφικών συμβάντων»

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ. ΤΗΣ
ΙΕΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

ΤΟΥΠΛΙΚΙΩΤΗΣ ΔΗΜ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΛ. ΣΒΩΛΟΥ 1 • ΤΡΙΑΔΙ • 57001 • ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ: 2310 989.440 • FAX: 2310 460.482
ΑΦΜ: 061829460 • ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΤΟΥΠΛΙΚΙΩΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ

ΔΡΟΣΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓΙΟΝ ΟΡΟΣ 2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Εισαγωγή

Η παρούσα τεχνική έκθεση συνοδεύει τη μελέτη του έργου με τίτλο " Αντιδιαβρωτική προστασία Ι. Κελλιού Αγίου Γεωργίου Σκουρταίων, Ι.Μ. Μεγίστης Λαύρας, στις Καρυές (Β' Φάση)", ενός μοναδικού φυσικού οικοσυστήματος, το οποίο μαζί με τα υπόλοιπα των 19 Ιερών Μονών συγκροτούν τη χερσόνησο του Άθω.

Η σπουδαιότητα της περιοχής μελέτης είναι πολυδιάστατη και για τον λόγο αυτό βρίσκεται υπό καθεστώς προστασίας σε ευρωπαϊκό αλλά και παγκόσμιο επίπεδο.

2. Γενικά στοιχεία

Συγκεκριμένα, τόσο το δασόκτημα της Ιεράς Μονής Μεγίστης Λαύρας όσο και το σύνολο της χερσόνησος του Άθω:

- Ανήκουν στο Δίκτυο Προστατευόμενων Περιοχών «NATURA 2000» με κωδικό GR 1270003, λόγω της πλούσιας βιοποικιλότητας της χλωρίδας αλλά και της πανίδας που διαθέτει.
- Αποτελεί προστατευόμενη περιοχή της UNESCO για την διαφύλαξη της Παγκόσμιας Κληρονομιάς με κωδικό INH1 λόγω των αγιογραφιών, των χειρόγραφων βιβλίων και της αρχιτεκτονικής των κτιρίων που έχει να επιδείξει το Άγιο Όρος, το οποίο συνεχίζει για περισσότερα από χίλια χρόνια να φιλοξενεί τη σημαντικότερη εστία του ορθόδοξου μοναχισμού. Επίσης, σημαντικό ενδιαφέρον παρουσιάζει και το φυσικό περιβάλλον της περιοχής, όπως προκύπτει από τα κριτήρια επιλογής που οδήγησαν στην ένταξη της στον Κατάλογο Παγκόσμιας Κληρονομιάς.
- Αποτελεί οριοθετημένη ζώνη παραγωγής οίνων Π.Γ.Ε. Άγιο Όρος, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση αριθ. 358771/10497/16.11.1981 (ΦΕΚ 729/Β/4.12.1981) η οποία τροποποιήθηκε με τις αριθ. 378507/3-9-1990 (ΦΕΚ 609/Β/21.9.1990), αριθ. 235298/14.2.2002 (ΦΕΚ 212/Β/22.2.2002) και αριθ. 278460/26.2.2008 (ΦΕΚ 391/Β/7.3.2008).

Η περιοχή της Ιεράς Μονής Μεγίστης Λαύρας αναπτύσσεται στο Ν, ΝΑ τμήμα της χερσονήσου του Αγίου Όρους, περιλαμβανομένης και της κορυφής του όρους Άθως (υψόμετρο 2.033μ). Με την έκταση των 59.292ha καταλαμβάνει το 1/6 περίπου της όλης χερσονήσου. Το δασόκτημα ορίζεται: Ανατολικά, Νότια και Δυτικά από ακτές και Βόρεια με όμορες Ιερές Μονές. Συγκεκριμένα την Ι.Μ. Αγίου Παύλου και την Ι.Μ. Καρακάλλου.

Η έκταση του δασοκτήματος της Ι.Μ. Μεγίστης Λαύρας καλύπτεται κυρίως από δασικές (κυρίως είδη τα αειφύλλα πλατύφυλλα, η καστανιά και η Πεύκη) και μερικές δασοσκεπείς εκτάσεις, κάτι που σημαίνει ότι ο ρόλος των δασικών οικοσυστημάτων στην Μονή, αλλά και γενικότερα στο Άγιο Όρος, είναι σημαντικός τόσο για την παροχή πρώτης ύλης (ξύλο για χρήση ως καύσιμο είτε σε κατασκευές) αλλά και άλλων προϊόντων, όσο και για τις δυνατότητες περιπάτου στην φύση, αναψυχής, βελτίωσης του μικροκλίματος κ.α.

Ωστόσο τις τελευταίες δεκαετίες, με την αλλαγή του κλίματος και την αύξηση των ακραίων φαινομένων, η διατήρηση και προστασία αυτών των δασικών οικοσυστημάτων έχει καταστεί αναγκαιότητα υψηλής σημασίας. Η προστασία των δασών από ασθένειες που προσβάλλουν τα δένδρα, η προστασία των υποδομών από χειμαρρικά φαινόμενα και η ανθεκτικότητα των δασών στις δασικές πυρκαγιές, λαμβάνονται πλέον υπόψη ως προτεραιότητες ύψιστης σημασίας από τους λήπτες αποφάσεων (είτε είναι Μονές, είτε ιδιώτες, είτε Δημόσιο κλπ.).

3. Αναγκαίες υποδομές αντιδιαβρωτικής προστασίας

Το Ιερό Κελλί βρίσκεται δυτικά των Καρυών του Αγίου Όρους, σε ευθεία απόσταση περίπου 800μ. από τις Καρυές, σε υψόμετρο 425μ. Η επικοινωνία του Κελλιού με τις Καρυές γίνεται με καλντερίμι και οδικώς με βοηθητικό δρόμο που οδηγεί με έντονη κλίση στον κύριο οδικό άξονα Δάφνης-Καρυών

Σκοπός του παρόντος έργου στο Ιερό Κελλί Αγίου Γεωργίου Σκουρταίων, είναι η αντιδιαβρωτική προστασία του περιβάλλοντος χώρου του Κελλιού, παρέχοντας ένα αισθητικά και λειτουργικά άρτιο αποτέλεσμα. Η μελέτη που εκπονήθηκε περιλαμβάνει την αποκατάσταση των υφισταμένων τοίχων αντιστήριξης που έχουν υποστεί ζημιές και την προσθήκη επιπλέον τοίχων καιτσιμένταυλάκων, για την εξομάλυνση των πρανών και την παραλαβή των όμβριων υδάτων.

Εξαιτίας του υψηλού οικονομικού προϋπολογισμού, της μεγάλης χρονικής διάρκειας κατασκευής, καθώς και της άμεσης και επείγουσας επισκευής και αντιστήριξης του χώρου γύρω από το Ναό και το Κελλί, το έργο διαχωρίστηκε σε δύο μικρότερα υποέργα. Ο διαχωρισμός φαίνεται ξεκάθαρα στο σχέδιο της κάτοψης του περιβάλλοντος χώρου και είναι χωρικός:

- στο υποέργο 1 περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες από την κύρια εισόδο στα βορειοδυτικά, έως και τον τοίχο αντιστήριξης T11 - Τμήμα Α
- στο υποέργο 2 περιλαμβάνονται οι υπόλοιπες εργασίες από τον τοίχο αντιστήριξης T11 έως το όριο της ιδιοκτησίας του κελλιού στα ανατολικά - Τμήμα Β

4. Περιγραφή έργων

Όλα τα φυσικά πρανή υπόκεινται σε συνεχείς δυνάμεις διάβρωσης. Είτε η κλίση έχει διαμορφωθεί πρόσφατα ως μέρος της νέας ανάπτυξης, είτε είναι στην αρχική φυσική της κατάσταση, απαιτείται κάποιας μορφής προστασίας από τη διάβρωση.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν την υφιστάμενη κατάσταση, προτάθηκαν και εγκρίθηκαν τα εξής:

- Συμπλήρωση υφισταμένων τοίχων και αποκατάσταση των στέψεών τους, καθώς και κατασκευή νέων αναλημματικών τοίχων για την ενίσχυση των πρανών και την αποφυγή μελλοντικών κατολισθήσεων.

- Συμπλήρωση υφισταμένων και κατασκευή νέων οχετών και τσιμενταυλάκων για την διευθέτηση της απορροής των ομβρίων υδάτων, ώστε να μην οδηγούνται προς το υφιστάμενο καλντερίμι, να αποφευχθούν οι επιφανειακές διαβρώσεις και τα νερά να οδηγηθούν προς τα κανάλι του παράπλευρου ρέματος.

- Καθαρισμός από τα ριζώματα των φυτών από όλους τους υφιστάμενους αναλημματικούς τοίχους (πεζούλες) που υπάρχουν γύρω από το Κελλί, για να διαπιστωθούν πιθανές φθορές που δεν είναι ορατές λόγω των φυτών και απαιτείται επιδιόρθωσή τους.

Η προτεινόμενη κατασκευαστική λύση των αναλημματικών τοίχων είναι ένας συνδυασμός στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος και ξερολιθιάς. Εναλλακτικές λύσεις δεν προτείνονται, καθώς η ξερολιθιά είναι η πλέον ενδεδειγμένη λύση που συνδυάζει αισθητική και υδραυλική υπεροχή και συνάδει με το κτισμένο και φυσικό περιβάλλον της περιοχής, ενώ το οπλισμένο σκυρόδεμα αποτελεί την κατεξοχήν κατασκευαστική λύση με προβλέψιμη στατική συμπεριφορά.

Το προτεινόμενο έργο αφορά μόνο στο Υπόεργο 2 της υφιστάμενης εγκεκριμένης μελέτης και πιο συγκεκριμένα:

- περιλαμβάνει τις εργασίες από τον τοίχο αντιστήριξης T11 έως το όριο της ιδιοκτησίας του κελλιού στα ανατολικά – Τμήμα Β και συγκεκριμένα τον τοίχο T20, όπως φαίνεται στο σχέδιο της κάτοψης περιβάλλοντος χώρου.

Το προτεινόμενο έργο θα κατασκευασθεί σε μία έκταση 4,50 στρεμμάτων, δηλαδή 0,45 εκτάρια. Η περιοχή ιδιοκτησίας του κελλιού που θα εξυπηρετήσει, είναι 16,50 στρέμματα, δηλαδή 1,65 εκτάρια. Η ευρύτερη περιοχή δυτικά του κελλιού που θα εξυπηρετηθεί, ξεπερνά τα 80 στρέμματα, δηλαδή 8 εκτάρια.

Οι εργασίες και έργα που αναμένεται να υλοποιηθούν είναι τα εξής:

- Συμπλήρωση υφισταμένων τοίχων και αποκατάσταση των στέψεών τους,
- Κατασκευή νέων αναλημματικών τοίχων για την ενίσχυση των πρανών

- Καθαρισμός από τα ριζώματα των φυτών από όλους τους υφιστάμενους αναλημματικούς τοίχους

Αναλυτική Περιγραφή εργασιών στο Υποέργο 2

Στο υποέργο 2 περιλαμβάνονται οι εργασίες από τον τοίχο αντιστήριξης T11 έως το όριο της ιδιοκτησίας του κελλιού στα ανατολικά - Τμήμα Β και συγκεκριμένα τον τοίχο T20, όπως φαίνεται στο σχέδιο της κάτοψης περιβάλλοντος χώρου.

B.1. Χωματοουργικά

Αντικείμενο του παρόντος κεφαλαίου αποτελεί η εκτέλεση των χωματοουργικών εργασιών που απαιτούνται για την κατασκευή των θεμελίων, τάφρων, φρεατίων, καναλιών και των πάσης φύσεως αγωγών και την εν γένει διαμόρφωση του εδάφους της περιοχής.

Στο αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνονται όλες οι εκσκαφές για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες, με υποχρέωση του αναδόχου να μεριμνήσει για την αρμόζουσα μεταφορά των Α.Ε.Κ.Κ. - Αποβλήτων εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων, εκτός του συγκεκριμένου οικοπέδου, σε χώρο κατάλληλο, ο οποίος όμως θα τυγχάνει της εγκρίσεως του ΚΕΔΑΚ, ως εγκεκριμένος χώρος αποθέσεως και ανακυκλώσεως υλικών εκσκαφών, όλο το υλικό της εκσκαφής που δεν πρόκειται να χρησιμοποιήσει μετέπειτα ως επανεπίχωση.

B.1.1. Εκσκαφές

B.1.1.1. Θα γίνουν γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες, χωρίς χρήση κρουστικού εξοπλισμού και σε βάθος που ορίζεται από την Στατική μελέτη για τη διαμόρφωση της έδρασης λωρίδων από άοπλο σκυρόδεμα (10εκ. άοπλο σκυρόδεμα καθαριότητας και εξομαλύνσεως του δαπέδου εργασίας) προκειμένου να καλουπωθεί το θεμέλιο των τοίχων.

Τυχόν επιφανειακές φυτικές γαίες θα αφαιρεθούν σε βάθος μέχρι 30εκ. και θα απομακρυνθούν από το εργοτάξιο. Θα γίνουν συνεχείς αντλήσεις, σε περίπτωση που απαιτηθούν, καθώς και αντιστήριξη των πρανών του σκάμματος.

B.1.1.2. Θα γίνουν εκσκαφές τάφρων θεμελίων, με οποιοδήποτε μέσο και σε βάθος που προκύπτει από την Στατική και Αρχιτεκτονική μελέτη για την κατασκευή των θεμελίων και ορυγμάτων για τη διέλευση αγωγών κλπ. εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβάνοντας τις αντλήσεις που πιθανόν να απαιτηθούν. Θα γίνουν επίσης, εκσκαφές μετά την καθαίρεση του προβληματικού τμήματος του δρόμου από σκυρόδεμα, προκειμένου να δημιουργηθεί ο χώρος για την τοποθέτηση εξυγιαντικών υλικών υπόβασης της νέας κατασκευής του.

B.1.1.3. Θα γίνει φορτοεκφόρτωση επ' αυτοκινήτου και μεταφορά από τις θέσεις εξαγωγής τους, οπουδήποτε και με οποιαδήποτε μέσα σε θέσεις εντός του οικοπέδου, καταλλήλων και υγriών προϊόντων εκσκαφών, κατεδαφίσεων και καθαιρέσεων που απαιτούνται για την κατασκευή επιχωμάτων, όπου:

α. Θα διαστρωθούν για την δημιουργία επιχωμάτων περιβάλλοντος χώρου.

β. Θα εναποθετηθούν προσωρινά και σε εύθετο χρόνο (μετά την κατασκευή των τοίχων αντιστήριξης) θα επαναφερθούν με την ίδια διαδικασία στις θέσεις επιχώσεων.

B.1.1.4. Θα γίνει φορτοεκφόρτωση επ' αυτοκινήτου και μεταφορά από τις θέσεις εξαγωγής τους, οπουδήποτε και με οποιοδήποτε μέσο και σε οποιαδήποτε απόσταση, πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφών, κατεδαφίσεων και καθαιρέσεων, σε θέσεις εκτός του οικοπέδου που επιτρέπεται η απόρριψή τους από τις αρμόδιες αρχές, όπου και θα ανακυκλωθούν.

B.1.2. Επιχώσεις

B.1.2.1. Θα γίνουν επιχώσεις (περιλαμβάνουν έκκριψη, διάστρωση κατά στρώσεις 30εκ, κατάβρεγμα και συμπύκνωση) με οποιαδήποτε μέσα και με κατάλληλα και υγιή προϊόντα:

α. Των διαμορφωμένων χώρων ανάμεσα από τα τοιχία αντιστήριξης, σε ύψος και κλίση που καθορίζονται από τη μελέτη.

β. Των κενών των ορυγμάτων μετά την κατασκευή των θεμελίων και λοιπών οικοδομικών στοιχείων που κατασκευάζονται. Και στις δύο παραπάνω περιπτώσεις οι επιχώσεις θα συμπυκνωθούν με τη βέλτιστη υγρασία, σε ποσοστό τουλάχιστον ίσο με το 95% της μεγίστης ξερής πυκνότητας που λαμβάνεται εργαστηριακά με την πρότυπη μέθοδο προσδιορισμού της σχετικής υγρασίας-πυκνότητας AASHO: T-180/D με βάση τον τύπο της παρ. 2.10.2. της Πρότυπης Τεχνικής Προδιαγραφής X I του Υ.Δ.Ε.

B.1.2.2. Θα γίνει διαμόρφωση με μικροεκσκαφές ή μικροεπιχώσεις της επιφάνειας των σκαφών του υπαίθριου χώρου που έχουν ήδη σκαφτεί ή επιχωματωθεί για την απόκτηση του επιθυμητού γεωμετρικού σχήματος και των απαιτούμενων κλίσεων, και συμπύκνωση με οποιαδήποτε κατάλληλα μέσα με την βέλτιστη υγρασία σε ποσοστό τουλάχιστον ίσο με το 95% της μεγίστης ξερής πυκνότητας που λαμβάνεται εργαστηριακά με την πρότυπη μέθοδο προσδιορισμού της σχετικής υγρασίας-πυκνότητας AASHO: T-180/D με βάση τον τύπο της παρ. 2.10.2. της Πρότυπης Τεχνικής Προδιαγραφής X I του Υ.Δ.Ε.

B.1.2.3. Θα γίνει προμήθεια με οποιαδήποτε μέσα από δανειοθαλάμους που βρίσκονται εκτός του οικοπέδου και σε οποιεσδήποτε αποστάσεις από αυτό (το οικόπεδο) και φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές οσεσδήποτε και με οποιαδήποτε μέσα, δανείων χωμάτων καταλλήλων για επιχώσεις, κατά την κρίση της Υπηρεσίας, σε θέσεις

επιχωμάτων περιβάλλοντος χώρου (σε δεύτερη φάση) όπου θα διαστρωθούν ή σε θέσεις επιχώσεων όπου θα εναποτεθούν καταλλήλως.

Για τις παραπάνω εργασίες χωματοργικών :

Θα ληφθούν υπόψη όλα τα σχετικά και αναγκαία μέτρα ασφαλείας κλπ. Οι εκσκαφές θα εκτελεστούν με όλους τους κανόνες ασφαλείας έτσι ώστε να αποφευχθεί κάθε κίνδυνος για τους εργαζόμενους και το έργο. Η χάραξη των εκσκαφών ορίζεται από τη μελέτη.

Οι γενικές εκσκαφές και οι εκσκαφές θεμελίων θα εκτελεσθούν με μηχανικά μέσα.

Οι πυθμένες των θεμελίων και γενικότερα των εκσκαφών θα είναι τέλεια καθαρισμένοι, απαλλαγμένοι από χαλαρά ή συμπαγή προϊόντα και οι παρειές τους κατακόρυφες όσον αφορά το θεμέλιο και κεκλιμένες κατά την κλίση 10-20% κατά τη φορά της κλίσης του πρανούς, όσον αφορά το ύψος των τοίχων.

Η εκσκαφή θα είναι τμηματική σε περιπτώσεις μεγάλου βάθους εκσκαφών.

Στην συμπύκνωση των προϊόντων εκσκαφών θα χρησιμοποιηθούν στατικοί ή δονητικοί οδοστρωτήρες καθώς και μηχανήματα κρούσης.

Στη διάρκεια συνεχών βροχοπτώσεων δεν θα γίνεται καμία εργασία συμπύκνωσης.

B.2. Καθαιρέσεις

Στην παρούσα παράγραφο περιγράφονται οι καθαιρέσεις, σε όποια σημεία απαιτούνται, μέσα στην ιδιοκτησία του Κελλιού. Ανάλογα με το είδος των καθαιρέσεων, αυτές διακρίνονται σε:

B.2.1. Καθαιρέσεις ξηρολιθοδομών

Καθαίρεση τμημάτων παλαιός ξηρολιθοδομής από τοιχία αντιστήριξης που έχουν υποστεί καθιζήσεις και έντονες ρηγματώσεις και χρήζουν επισκευής.

Θα τοποθετηθούν τα πόσης φύσεως απαιτούμενα ικριώματα και οι προσωρινές αντιστηρίξεις, όπου είναι αυτό απαραίτητο.

Οι λίθοι των καθαιρέσεων θα συσσωρευτούν σε σωρούς σε θέσεις που να μη δυσχεραίνουν τη διέλευση μηχανημάτων και εργατών και στη συνέχεια θα γίνει η διαλογή των χρήσιμων λίθων, οι οποίοι θα επαναχρησιμοποιηθούν στο έργο.

Οι λίθοι και τα προϊόντα των καθαιρέσεων προς απόρριψη θα φορτοεκφορτωθούν και θα μεταφερθούν σε οποιαδήποτε εγκεκριμένη θέση εκτός του οικοπέδου, όπου θα ανακυκλωθούν.

B.3. Σκυροδέματα

Ο φέρων οργανισμός στο σύνολο του έργου αποτελείται από οπλισμένο σκυρόδεμα. Για όλες τις κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα ισχύει το αντίστοιχο τεύχος της Στατικής

Τεχνικής Περιγραφής και Προδιαγραφών Εκτέλεσης Εργασιών του Φέροντος Οργανισμού.

Σε περίπτωση ασυμβατότητας της τεχνικής περιγραφής των αρχιτεκτονικών με αυτή των στατικών, ακολουθείται η τεχνική περιγραφή της στατικής μελέτης.

B.3.1. Οπλισμένα Σκυροδέματα (βλ. και Στατική μελέτη)

Λόγω της μεγάλης αποστάσεως του έργου από τις μονάδες παραγωγής σκυροδέματος και της δύσκολης και χρονοβόρας προσβασιμότητας προς την περιοχή αυτή, το σκυρόδεμα πρέπει να παρασκευασθεί επί τόπου.

Για την επί τόπου παρασκευή του σκυροδέματος θα χρησιμοποιηθεί μπετονιέρα τροφοδοτούμενη με τσιμέντο σε σάκους. Πρέπει να δοθεί προσοχή στις αναλογίες των υλικών, αδρανών, τσιμέντου, νερού, ώστε να παραχθεί κάθε φορά η απαιτούμενη ποιότητα σκυροδέματος.

Το εργοτάξιο παραγωγής σκυροδέματος πρέπει να στηθεί σε θέση που να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία και η ομαλή διεξαγωγή των υπολοίπων εργασιών.

B.3.1.1. Λεπτό σκυρόδεμα 200Kgr. τσιμέντου C12/15

Προβλέπεται σύμφωνα με την στατική μελέτη :

1. Στη βάση των πάσης φύσεως θεμελίων από οπλισμένο σκυρόδεμα όπως αναφέρθηκε, (μπετόν καθαριότητας) σε πάχος 10εκ. και θα εξέχει κατά 20εκ. από την περίμετρο του αντίστοιχου θεμελίου.

B.3.1.2. Σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30

Προβλέπεται σύμφωνα με την μελέτη :

1. Στο φέροντα οργανισμό των τοίχων αντιστήριξης (θεμέλιο, σενάζ, υποστυλώματα) σε θέσεις και στο σχήμα όπου προβλέπει η Στατική και Αρχιτεκτονική Μελέτη.
2. Στην κατασκευή κλιμακοστασίου στην είσοδο από το καλντερίμι.
3. Στην κατασκευή όλων των τσιμενταυλάκων πλησίον των τοίχων αντιστήριξης, με τις διαστάσεις που προβλέπονται στα σχέδια λεπτομερειών της Στατικής και Αρχιτεκτονικής Μελέτης.
4. Σε οποιαδήποτε άλλη κατασκευή που η μελέτη προβλέπει να γίνει από σκυρόδεμα C25/30.

B.3.2. Ξυλότυποι

Προβλέπονται στη μορφή και τις διατάξεις που καθορίζονται στην Στατική και Αρχιτεκτονική Μελέτη για τον εγκιβωτισμό των πάσης φύσεως διαστρωνομένων σκυροδεμάτων.

Θα κατασκευασθούν ούτως ώστε να φέρουν ασφαλώς το βάρος του σκυροδέματος, μετά του όποιου σιδηρού οπλισμού του, καθώς και των κυκλοφορούντων φορτίων, των δονήσεων κλπ., κατά την διάρκεια της διάστρωσης.

Θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις προβλέψεις στον ξυλότυπο, που απορρέουν από τις ανάγκες σωστής κλίσης και διευθέτησης υδάτων, ή άλλων οικοδομικών εργασιών, έτσι που να εξασφαλίζεται το επιθυμητό αποτέλεσμα.

B.3.3. Σίδηροί οπλισμοί

1. Οι σιδηροπλισμοί που τοποθετούνται στα στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα, κατηγορίας C25/30, θα είναι του τύπου B500C (S 500). Τοποθετούνται στα θεμέλια, στα σενάζ και στα υποστυλώματα των τοίχων αντιστήριξης, καθώς και στο κλιμακοστάσιο εισόδου από το καλντερίμι, με τον τρόπο που υποδεικνύεται στη Στατική μελέτη.

Όλοι οι σιδηροπλισμοί θα καλύπτονται με σκυρόδεμα, πάχους 2-2,5εκ. και οι προς το ύπαιθρο 3,5εκ. τουλάχιστον.

Για περισσότερες λεπτομέρειες που αφορούν τα σκυροδέματα και τους οπλισμούς βλέπε και Στατική μελέτη.

B.4. Ξηρολιθοδομές

B.4.1. Σε όλο το έργο η πέτρα είναι το κυρίαρχο υλικό που προσδίδει το τελικό αισθητικό αποτέλεσμα της ομαλής ένταξης της επέμβασης στο φυσικό τοπίο. Οι λίθοι λοιπόν, ως προϊόν εξόρυξης, χρησιμοποιούνται σαν στοιχείο πλήρωσης και επένδυσης συνάμα, στον σκελετό (θεμέλια, υποστυλώματα, σενάζ) από οπλισμένο σκυρόδεμα των τοίχων αντιστήριξης. Χρησιμοποιούνται με τη μορφή ξηρολιθοδομής (ξηρολιθιάς), χωρίς συνδετικό κονίαμα μεταξύ τους. Αυτός ο τρόπος δόμησης προσφέρει επαρκή αποστράγγιση του εδάφους χωρίς επιπλέον τοποθέτηση σωλήνων αποστράγγισης. Απαιτείται, όμως, η τοποθέτηση γεωφάσματος πριν την κατασκευή των ξηρολιθοδομών, ώστε τα διάφορα ριζώματα των φυτών να συγκρατούνται και να μην εισχωρούν στα τοιχία.

B.4.2. Κατά την κατασκευή, η ξηρολιθοδομή θα κατασκευάζεται παράλληλα με τα στοιχεία οπλισμένου σκυροδέματος (υποστυλώματα και σενάζ) και όπου χρειάζεται θα παίζει και το ρόλο καλουπιού-ξυλοτύπου για το μπετόν.

Συγκεκριμένα, μετά την κατασκευή του θεμελίου του κάθε τοίχου αντιστήριξης, κατασκευάζεται τοίχος ξηρολιθοδομής με κλίση 5-10% πλησίον του χώματος όπου έγινε η εκσκαφή. Έπειτα, κατασκευάζονται τα υποστυλώματα, και στη συνέχεια πληρώνεται με ξηρολιθοδομή ο χώρος μεταξύ των υποστυλωμάτων. Εξωτερικά, στην ορατή όψη του τοίχου αντιστήριξης γίνεται επένδυση πέτρας στα σημεία όπου υπάρχουν σενάζ και υποστυλώματα. Η κλίση αυτής της όψης του τοίχου είναι 20-30%.

B.4.3. Τέλος, στο πάνω μέρος των τοίχων τοποθετείται στέψη με σχιστόπλακες, πλάτους 50 εκ. και κλίση 2% προς το χώμα - πρανές.

B.5. Επιστρώσεις

B.5.1. Το είδος των επιστρώσεων που θα τοποθετηθούν στους εξωτερικούς χώρους του έργου είναι σχιστόπλακες.

Με σχιστόπλακες θα επιστρωθούν:

α. Στη στέψη όλων των τοίχων αντιστήριξης.

B.5.2. Η στέψη των τοίχων θα γίνει με ορθογωνισμένες σχιστόπλακες απροσδιόριστου μήκους.

B.5.3. Τα αρμολογήματα γενικά με τσιμεντοκονίαμα 600Kgr. κοινού τσιμέντου (1:2) με ή όχι προσθήκη χρώματος, ανάλογα με το χρώμα της πλάκας και πάντως σύμφωνα με την εκλογή της Υπηρεσίας, τόσο για το είδος του τσιμέντου όσο και την απόχρωση του χρώματος. Οι αρμοί θα έχουν πλάτος ένα με τρία χιλιοστά. Θα καθαρίζονται καλά.

B.5.4. Ποταμοί γενικά διπλής κόψης, πλάτους τουλάχιστον 6mm, σε απόσταση 1εκ. από την ακμή. Προεξοχή σε ποδιές κλπ. 2,5-3εκ.

Κανονιστική Διάταξη υλοτόμησης δασικής βλάστησης

Σύμφωνα με τα άρθρα 18 & 20 της Κανονιστικής Διάταξης της Ιεράς Δισεναύσιου Συνάξεως του Αγίου Όρους, περί εκμετάλλευσης και προστασίας των δασών (ΚΥΑ Φ.7611.1/11/ΑΣ 983/20-09-1995 με ΦΕΚ 893 Β'/1995), ισχύουν τα παρακάτω.

Άρθρον 18ον

Αι δασικά διαχειριστικά μελέται, όπως και αι λοιπαί μελέται δασικού αντικειμένου (δασικής οδοποιίας, αντιπυρικής προστασίας δασών) θεωρούνται, κατόπιν εισηγήσεως της Δασικής Εφορείας, υπό της Ιεράς Κοινότητος, επιφυλασσομένης της Κανονιστικής Διατάξεως "περί εισαγωγής αυτοκινήτων εν Αγίω Όρει και διανοίξεως δασοδρόμων εν αυτώ" (Φ.Ε.Κ. 180 Β/12.4.1983). Αντίγραφα των μελετών αυτών αρχειοθετούνται εις ειδικόν Αρχείον της Δασικής Εφορείας.

Άρθρον 20ον

Εκχέρσωσις δασών υψικόρμων απαγορεύεται. Κατ' εξαίρεσιν επιτρέπεται τοιαύτη δι' εμπειρογικήν και δενδροκομικήν εκμετάλλευσιν επί θαμνωδών και βραχυκόρων κατόπιν βεβαιώσεως του Δασολόγου της Ιεράς Κοινότητος, ότι η προς εκχέρσωσιν έκτασις δεν φέρει προστατευτικόν χαρακτήρα και είναι κατάλληλος δια τους αναφερομένους σκοπούς, πάντως δε είναι κλίσεως μέχρις 20%, προκειμένου περί γεωργικής καλλιέργειας και μέχρι 40% προκειμένου περί δενδροκομικής τοιαύτης.

Επίσης απαγορεύεται η εισαγωγή διασποράς ή φυτεύσεως δι' αναδασωτικούς σκοπούς πάντων των φυτικών ειδών οιασδήποτε προελεύσεως, πλην των αυτοφυών αγιορειτικών φυτών, προς διατήρησιν της φυσιογνωμίας, του χρώματος και του χαρακτήρος του Αγίου Όρους, όντος εν τω συνόλω αυτού ανεπαναλήπτου φυσικού κειμηλίου.

Επομένως, βάσει των ανωτέρω και σε περίπτωση που το έργο βρίσκεται εντός έκτασης όπου πρέπει να υλοτομηθεί δασική βλάστηση, να μνημονεύεται ως πρόσθετη ειδική δέσμευση, ότι απαιτείται σχετική βεβαίωση του Δασολόγου της ΙΚΑΟ και της Δασικής Εφορίας, όπου διαβεβαιώνεται πως από το έργο-δραστηριότητα-επέμβαση, δεν επηρεάζονται οι διατάξεις της Κανονιστικής Διάταξης της Ιεράς Δισεναύσιου Συνάξεως του Αγίου Όρους, περί εκμετάλλευσης και προστασίας των δασών και ιδίως του άρθρου 20 (ΚΥΑ Φ.7611.1/11/ΑΣ 983/20-09-1995 με ΦΕΚ 893 Β'/1995), βάσει του καταστατικού χάρτη του Αγίου Όρους (ΝΔ 10/10-05-1924 με ΦΕΚ 309 Α'/1926).

Εξάλλου στην προκειμένη περίπτωση απαιτείται θεώρηση της δασικής εφορίας επειδή πρόκειται για νέο έργο αντιδιαβρωτικής προστασίας.

ΑΓΙΟΝ ΟΡΟΣ 2024

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ. ΤΗΣ
ΙΕΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ**

ΤΟΥΠΛΙΚΙΩΤΗΣ ΔΗΜ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΛ. ΣΒΟΛΟΥ 1 • ΤΡΙΑΔΙ • 57001 • ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ: 2310 989.440 • FAX: 2310 460.482
ΑΦΜ: 061829460 • ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΤΟΥΠΛΙΚΙΩΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ

ΔΡΟΣΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ