

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΑΡΘΡΟ 1: Αντικείμενο της σύμβασης

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η «Προμήθεια οικοδομικών υλικών» για τις ανάγκες του υποέργου: «Αποκατάσταση όψεων και στεγών του Καθολικού της Ι. Μονής Βατοπαιδίου» της Πράξης: «Αποκατάσταση όψεων και στεγών του Καθολικού της Ι. Μονής Βατοπαιδίου», στο Άγιο Όρος κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη και στις Τεχνικές Προδιαγραφές, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει το αντικείμενο της σύμβασης προσηκόντως και εντέχνως απαλλαγμένο ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες. Ενδεικτικά θεωρείται ότι ο Ανάδοχος εκπληρώνει την ανωτέρω υποχρέωσή του όταν τα προμηθευόμενα αγαθά ανταποκρίνονται στις ποσότητες και προδιαγραφές του Παραρτήματος Ι της παρούσας και στις τεχνικές περιγραφές και τα λοιπά στοιχεία της Τεχνικής Προσφοράς του η οποία ενσωματώνεται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας σύμβασης αποτελώντας αναπόσπαστα τμήματα αυτής. Τα αγαθά πρέπει να είναι κατάλληλα για τη σύμφωνη με το σκοπό της συγκεκριμένης σύμβασης ειδική χρήση και να έχουν την ποιότητα και την απόδοση που η Αναθέτουσα Αρχή εύλογα προσδοκά από πράγματα της ίδιας κατηγορίας, λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη τις δημόσιες δηλώσεις, διαφημίσεις και επισημάνσεις του Αναδόχου και πρέπει επίσης να εναποτεθούν στους χώρους ή τις θέσεις που έχουν προσδιοριστεί από την Αναθέτουσα Αρχή.
3. Ο Ανάδοχος για χρονικό διάστημα τουλάχιστον μέχρι το τέλος της παρούσας σύμβασης (δώδεκα μήνες) από την παράδοση και οριστική παραλαβή των υπό προμήθεια ειδών, εγγυάται πλήρως και ανεπιφύλακτα για την καλή κατάσταση και το «ΚΑΛΩΣ ΕΧΕΙ» των προμηθευόμενων αγαθών και ευθύνεται απεριόριστα έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την περίπτωση που παρουσιαστεί πραγματικό, ή νομικό ελάττωμα, ή διαπιστωθεί έλλειψη συνομολογημένης ιδιότητας. Απόρροια αυτής της ευθύνης του προμηθευτή είναι η **άμεση υποχρέωση που έχει να επιδιορθώνει ή να αντικαθιστά, εντελώς δωρεάν** για την Αναθέτουσα Αρχή τα αγαθά που τυχόν παρουσιάζουν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα, ή έλλειψη των συνομολογημένων ιδιοτήτων.

ΑΡΘΡΟ 2: Συμβατικά Στοιχεία κατά σειρά ισχύος

Τα συμβατικά στοιχεία εκτέλεσης της προμήθειας κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. η διακήρυξη
- β. η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. η τεχνική έκθεση

- δ. οι τεχνικές προδιαγραφές
- ε. ο προϋπολογισμός της δημοπράτησης
- στ. η οικονομική προσφορά
- ζ. το ΤΕΥΔ

ΑΡΘΡΟ 3: Μελέτη των συνθηκών του τόπου και όρων υλοποίησης της προμήθειας

1. Η υποβολή προσφοράς, αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο ανάδοχος έχει επισκεφθεί και ελέγξει πλήρως τη φύση και την τοποθεσία του έργου και έχει πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών, των θέσεων απόθεσης των υλικών των δρόμων προσπέλασης, τις μετεωρολογικές συνθήκες που επικρατούν συνήθως, τις διακυμάνσεις στάθμης ποταμών και χειμάρρων, τις παλίρροιες ή τα παρόμοια φυσικά φαινόμενα στον τόπο του έργου, τη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος και οποιαδήποτε άλλα θέματα, που μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος τους, σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.
2. Ο Ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει τα ιδιαίτερα στοιχεία της περιοχής, του ειδικού θεσμικού καθεστώτος της, του μοναστικού και ησυχαστικού χαρακτήρα και των ειδικών συνθηκών μορφολογίας, πρόσβασης και λειτουργίας της Ι. Μονής.
3. Παράλειψη του ανάδοχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία, που αφορά τις όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για πλήρη συμμόρφωση τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερωθεί για τα παρακάτω:

- 3.1 Τους περιορισμούς πρόσβασης εκ του νόμου (απαγορεύσεις εισόδου, υποχρέωση έκδοσης διαμονητηρίων για οποιονδήποτε, μηχανικό, εργατοτεχνικό προσωπικό, οδηγό, χειριστή κ.ά.).
- 3.2 Τα κόστη για την έκδοση των αδειών εισόδου των οχημάτων και των οδηγών, των διαμονητηρίων, των ναύλων, τελών και όλων των λοιπών εξόδων.
- 3.3 Την ύπαρξη αποκλειστικά θαλάσσιας πρόσβασης προς το Άγιον Όρος και την έλλειψη μεγάλων λιμενικών εγκαταστάσεων, που συνεπάγονται την αδυναμία εκτέλεσης δρομολογίων και προσέγγισης λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών αρκετές ημέρες το χρόνο.
- 3.4 Την υποχρέωση από τον Ανάδοχο έγκαιρης κράτησης θέσεων για την μεταφορά των υλικών, τόσο για την είσοδο στο Άγιο Όρος όσο και για την έξοδο.
- 3.5 Τις δυσχέρειες προσπέλασης και μεταφοράς υλικών – μηχανημάτων, λόγω της διά θαλάσσης μετάβασης αλλά και της εν συνεχεία κίνησης σε υποτυπώδες οδικό δίκτυο (δασικό Γ κατηγορίας) , με μεγάλες κλίσεις και έλλειψη ικανού πλάτους οδού.

3.6 Τις γενικότερες συνθήκες και τους περιορισμούς που υπάρχουν λόγω του ειδικού καθεστώτος του Αγίου Όρους.

ΑΡΘΡΟ 4: Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου και ευθύνες

Ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει κατά την εκφόρτωση των υλικών όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και υγιεινής, που επιβάλλονται από τις σχετικές διατάξεις (Νόμους, ΠΔ, Υπουργικές Αποφάσεις, εγκυκλίους κλπ), όπως ισχύουν, καθώς και κάθε άλλο μέτρο που αναφέρεται στους διεθνείς κανονισμούς πρόληψης ατυχημάτων.

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών και βαρύνεται με τις σχετικές δαπάνες. Επίσης είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις των φορέων έκδοσης των αδειών χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

Απαγορεύεται αυστηρά στον Ανάδοχο να προβαίνει, χωρίς προηγούμενη έγκριση της Υπηρεσίας σε οποιαδήποτε ανακοίνωση ή δημοσίευση σχετικά με το έργο ή κάποιο τμήμα του έργου.

Ο ανάδοχος θα πρέπει:

- Να συμμορφώνεται με την οδηγία 92/57/ΕΕ, που αναφέρεται στις «Ελάχιστες απαιτήσεις Υγιεινής και ασφάλειας προσωρινών και κινητών Εργοταξίων» καθώς και στην Ελληνική Νομοθεσία σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας (Π.Δ. 17/96 και Π.Δ. 159/99 κλπ.),
- Το προσωπικό του που θα παραδίδει τα υλικά στο έργο να διαθέτει και να χρησιμοποιεί το συνεργείο του μέσα ατομικής προστασίας (ΜΑΠ),
- Να συμμορφώνεται με τις εντολές των επιβλεπόντων.
- Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί από τον Ανάδοχο ώστε να μην προκληθεί κατά την διάρκεια των της μετακίνησης του και εκφόρτωσης οποιαδήποτε βλάβη στους χώρους και τις εγκαταστάσεις της Ι. Μονής. Στην περίπτωση που προκληθούν βλάβες κατά την διάρκεια των εργασιών εγκατάστασης ή κατά τη διάρκεια των φορτοεκφορτώσεων υπό ευθύνη του Αναδόχου η οικονομική ευθύνη αποκατάστασής τους βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 5: Τόπος, Τρόπος και Χρόνος Εκτέλεσης της προμήθειας

1. Όλα τα υλικά θα πρέπει να μεταφερθούν, να παραδοθούν και να τοποθετηθούν στις ενδεδειγμένες από τους επιβλέποντες μηχανικούς θέσεις, εντός του εργοταξίου από τον Ανάδοχο, έχοντας λάβει όλες τις αναγκαίες προεργασίες, με δική του ευθύνη και έξοδα μεταφοράς.
2. Τα αντικείμενα της σύμβασης **θα παραδοθούν σε τμήματα.**

3. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί την τμηματική παραγγελία, μέσα σε πέντε (5) ημερολογιακές ημέρες από την αποστολή της έγγραφης παραγγελίας από τον Επιβλέπων του έργου.
4. Στο τέλος κάθε τμηματικής παράδοσης θα γίνεται οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή από τριμελή Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής, η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.
5. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των υλικών και τη διενέργεια ποσοτικού και ποιοτικού ελέγχου αυτών/διαδικασία παραλαβής και τη διενέργεια του ελέγχου των παραδοτέων, μπορεί να καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο Ανάδοχος.
6. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της προμήθειας μπορεί να μετατίθεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση της προμήθειας. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου ολοκλήρωσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις.
7. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο ν. 4412/2016.
8. Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, χωρεί κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από τον Ανάδοχο.
9. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν έχει υποβάλει έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έχει λήξει ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να έχει εκτελέσει την ανατιθέμενη προμήθεια.
10. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής απορρίψει την προμήθεια, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζονται από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ν. 4412/2016.
11. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016.